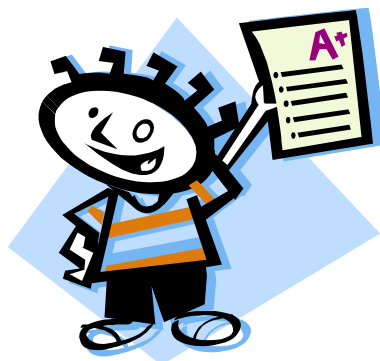


CELLOBLADET



Information från Brf Cellisten

Nr 2 månad 05/2013



Ny styrelse och ny fastighetskötsel
Nytt system för nycklar
Bokning av Gurkan
Regler för markiser
Rökning i gemensamma lokaler
Flagande fönsterbleck
Renovera lägenheten?

Styrelsen i Brf Cellisten

Vi har glädjen att få Tore Hansson tillbaka till styrelsen samt två helt nya krafter som är Mårten Lind och Satu Jalonen. Vi tackar Theodic Shahinian och Görger Jansson för deras tid och engagemang i styrelsen.

Ny fastighetsskötsel och nytt nummer till felanmälan

Stig Pettersson har varit vår fastighetskötare och vice värd under många år. Han har nu tagit beslutet att sluta. Vi tackar honom för den tid som varit. Styrelsen har via offert och anbud beslutat att Upplands Boservice tar över arbetet from den 1 juni.

Felanmälan görs på tel: 018-187401, from 1 juni. Felanmälan kan göras dygnet runt per telefon eller e-postformulär, länk kommer att finnas från vår hemsida www.brfcellisten.se. Upplands Boservice hemsida är www.boservice.se, välj Uppsala. Vi kommer att presentera dem närmare i nästa Celloblad. Löpande information kommer på vår hemsida.

Ni ska alltså INTE efter den 1a juni ringa till någon i styrelsen och felanmäla under icke kontorstid utan ALL felanmälan sker till 187401. Undantaget är om du misstänker att en huvudsäkring har gått sönder, då ska du ringa någon i styrelsen.

Nytt system för nycklar

From 1a juni kommer Swesafe att helt ta hand om våra nycklar, Det innebär att om du vill ha en extranyckel kontaktar du i fortsättningen Swesafe direkt. När du säljer din lägenhet måste du lämna in din nyckel till Swesafe (i Gluntenområdet), när du köper din lägenhet hämtar du ut dina nycklar där. Mer info och detaljer kommer att finnas på hemsidan.

Grilltider

Värmen har kommit åter till mångas glädje. Det lockar många att grilla. Föreningen har köpt in grillar till varje gård och ser gärna att de används flitigt. Nu finns också bord och bänkar nära grillarna. Tänk på att iaktta försiktighet om ni utnyttjar egna grillar så att röken inte stör era grannar.

Bokning av Gurkan

Efter den 5 juni kan bokning av Gurkan ske genom ordförande Mikaela Ståhl 0708-348241, inga speciella telefontider. Ni som har bokat längre fram i tiden behåller naturligtvis era bokningar.

Nya hissar

Efter semestrarna börjar arbetet med att modernisera våra hissar och anpassa dem till ny lagstiftning.

Regler för markis

Styrelsen håller på att ta fram regler för uppsättning av markiser. Dessa kommer inom kort att kunna ses på vår hemsida. Man måste ansöka hos styrelsen innan man sätter upp markis, de ska sättas upp fackmannamässigt och får inte fästas i tegelfasaden. Det finns också regler för vilka färger man får använda.

Rökning i gemensamma lokaler

Det har anmälts till styrelsen att fimpar hittats i tvättstugor och i källaren. Det är absolut förbjudet att röka i föreningens gemensamma lokaler och i trapphusen! Använd askkopparna, kasta inte fimpar på marken.

Flagande fönsterbleck

Vi har uppmärksamats på att många fönsterbleck flagar. Färgen är inte på något sätt skyddande för fönsterblecket. Vi tänkte först måla om dessa men anser det onödigt och oekonomiskt. Störs du av att ditt fönsterbleck flagar kan du dra eller försiktigt borsta bort flagorna. Använd inga vassa redskap för att ta bort färgen.

Renovera lägenheten?

Vet man med sig att man ska göra en stor renovering av sin lägenhet under flera dagar eller veckor, med mycket bullrande, uppmanar vi att ni kontaktar era grannar och informerar dem om detta.

Överlåtelse

Cv 5 N, 3 rok, 80 kvm, har sålts för 1 300 000 kr.

Inga sommarjobbare i år

Styrelsen kommer inte att erbjuda sommarjobb till ungdomar i föreningen detta år, vi får se hur det blir nästa år.

Styrelsen önskar alla medlemmar en glad sommar!

Fastighetsskötare: From 1 juni, Upplands boservice. **Felanmälan:** 018-187401, under kontorstid 7.00-16.00. Utanför kontorstid omdirigeras du via SOS alarm med samma nummer. Får endast användas vid stora akuta problem som absolut inte kan vänta. Fram till 1a juni gäller 400420 som vanligt.

Styrelsen

Mikaela Ståhl, ordförande	Cellov 5 E	tel 0708-348241	medlemsfrågor
Agneta Bergvall, kassör	Cellov 25	tel 40 40 44	fakturering
Ingrid Öfverberg, vice ordförande	Cellov 52 G	tel 0708-676866	överlåtelse, utemiljö
Anna Axelson-Fisk, sekreterare	Cellovägen 52	tel 0708-694659	sekreterare
Åsa Kratz	Cellovägen 78	tel 0733-364572	Celloblad, uteplatser
Tore Hansson	Cellovägen 3	tel 0706-451217	kontakt fastighetsförvaltning
Mårten Lind	Cellovägen 5M	tel 0730-773193	ekonomisk analys
Satu Jalonen	Cellovägen 21	tel 0735-014522	parkeringsfrågor

e-post till styrelsen ordforande@brfcellisten.se, Hemsidan: www.brfcellisten.se